

Luzern, 13. März 2019

Übersicht Immobilien Kanton Luzern

Die im Eigentum des Kantons Luzern befindlichen Grundstücke und Gebäude gehören dem Volk und sind Anlagen mit teilweise grossem kulturellem Wert.

Anzahl kantonseigene Grundstücke in Verwaltungsvermögen (ohne Kantonsstrassen, Gewässer, Wald)	1'221
Anzahl kantonseigene Grundstücke im Finanzvermögen	504
Gebäudeversicherungswert GVL	1,6 Mia. Franken
Flächen landwirtschaftliche Grundstücke (GSF ¹)	18'450'811 m ²
Anzahl landwirtschaftliche Pachtverträge	197
Fläche Waldgrundstücke (GSF ¹)	5'394'838 m ²
Anzahl Wald-, Land- und Seegrundstücke	812
Buchwert Finanzvermögen per 31.12.2017 (Dazu zählen landwirtschaftliche Liegenschaften, Wald sowie unbebaute Grundstücke für geplante Bauvorhaben wie den Strassenbau oder als strategische Reserven)	143 Mio. Franken
Buchwert Verwaltungsvermögen per 31.12.2017 (wie Verwaltungs-, Schul-, Labor-, Gerichtsbauten, Gefängnisse usw. aber auch historische Bauten wie Kirchen, Klöster, Schlösser, Ruinen)	1'104 Mio. Franken
Verrechnete Mietkosten an Dritte (Verwaltungs- und Finanzvermögen)	25,6 Mio. Franken
Nettomietzinse für Zumietungen, welche der Kanton an Dritte leistet	33,5 Mio. Franken

¹⁾ Grundstücksfläche (GSF) = Fläche einzelner oder mehrerer Grundstücke